

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
953

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης. . . 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης μ² 1008.44 για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Αλεποχώρι Νομού Δυτικής Αττικής. . . 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της οδού στον επαρχιακό δρόμο «Οδός Αμαλιάδα - Γεράκι - Περιστέρι - Οινόη». . . 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 877.5 τ.μ. στην Κοινότητα Προμαχώνα Ν. Σερρών. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στο Νομαρχιακό Ταμείο Λευκάδας. 5
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Κουκαίου» Αθήνας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου. του 14ου Λυκείου Αθήνας. 6
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και μεταξύ των δρόμων Βρυούλων - Τζεργιά και Ανωύμου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου. του 4ου Δημ. Σχολ. Πεύκης. 7
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης μεταξύ των δρόμων Ηφαιστου, Ακροπόλεως, Ηρακλείους και Κνωσσού (τμήματα των ΟΤ 408-409) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. για ανέγερση διδ/ρίου του 8ου Δημ. Σχολείου Πετρούπολης. 8
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπλ. οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Γερμανικά» του Δήμου Ασπροπύργου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Ασπροπύργου Ν. Αττικής. 9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ηραίου της Κοινότητας Παγώνδου (ν. Σάμου). 10

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης υπέρ των Ιωάννου και Χρήστου Μπαμιάτη. 11
- Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως στο Ν. Θεσσαλονίκης.

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 5928/560

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργάνισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976 και του Ν. 1566/1985.

3. Την αριθ. 85/23.3.87 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσσαλονίκης.

4. Την από 18.3.1983 έκθεση καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η/1022/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β'), σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Σταυρούπολης, έκτασης συνολικού εμβαδού 3.796.μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Σταυρούπολης Ν. Θεσσαλονίκης και μεταξύ των οδών Ωραιοκαστρου - Δοϊράνης και Παπαφλέσσα και φαίνεται με κλίμακα 1:1.000 και με τα στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Η. Α στο από 28 Μαΐου 1987 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από το Νικόλαο Ροΐδη Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκαν στις 28.5.87 από την προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης Ασπασία Γεωργιάδου Πολιτικό Μηχανικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αφοί Καλπακίδη, 2) Ευθυμία Παυλίδου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Εφορείας Σχολείων του Δήμου Σταυρούπολης Ν. Θεσσαλονίκης και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσσαλονίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΥΦΥΠ/ΓΟΣ ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. 15839

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης μ^2 1008,44 για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Αλεποχώρι Νομού Δυτικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

3) Την από 21.5.85 γνωμοδότηση από τη συνεδρίαση του Κεντρικού αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. πράξεως 19.

4) Το αριθ. Φ. 302/23261/11.6.87 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου εκτάσεως μ^2 1008,44 στο Αλεποχώρι για συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλ/ση ακινήτων, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου έκτασης εμβαδού 1008,44 μ^2 , στο Αλεποχώρι που φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 102436/2.9.86 υπό κλίμακα 1:500 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/σης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συντάχθηκε στις 2.9.86 ο Πολ. Μηχανικός Μαθέα και θεωρήθηκε στις 3.9.86 από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας αποτυπώσεων και συντηρήσεων κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Γιαννουλάκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώθηκε προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Κων/νος Νικολαΐδης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΠΓ 6673

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της οδού στον επαρχιακό δρόμο «Οδός Αμαλιάδα - Γεράκι - Περιστέρι - Οινόη».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» κειμένων διατάξεων.

3. Την υπ' αριθ. Α. 21418/25.8.1979 απόφαση Νομάρχης Ηλείας «περί ορισμού εισηγητών κ.λπ. και την με αριθ. Α. 25056/12.11.1979 τροποποιητική για το ίδιο θέμα.

4. Το Ν. 653/1977 όπως έχει συμπληρωθεί με τους Ν. 947/79 και Ν. 960/79.

5. Το Π.Δ. 929/1979 «περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη οδών» κ.λπ.

6. Το από 17.6.1987 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Μιχ. Καλογερόπουλο Τοπογρ. Μηχ/κό της Δ.Τ. Υ.Ν. Ηλείας.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου διατυπωθείσα δια του υπ' αριθ. 16/22/87 πρακτικού αυτού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημοσίας Ωφελείας την κατασκευή οδού στον επαρχιακό δρόμο «Οδός Αμαλιάδα - Γεράκι - Γεριστέρι - Οινόη» όπως φαίνεται στο από 17.6.87 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκαν από τον Τοπ. Μηχ/κό Μιχάλη Καλογερόπουλο.

Σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα το Δημόσιο θα καταβάλλει τη δαπάνη για την απαλλοτρίωση των επικειμένων και για συνολική έκταση 11 391 μ^2 ενώ για τα υπόλοιπα 9.691 μ^2 αυτοαποζημιώνονται οι δικαιούχοι λόγω αποκτήσεως προσώπου.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται για το Δημόσιο και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Ηλείας με τη σύνταξη και μεταγραφή των σχετικών συμβολαιογραφικών πράξεων.

Πύργος, 14 Σεπτεμβρίου 1987

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 717

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 877,5 τ.μ. στην Κοινότητα Προμαχώνα Ν. Σερρών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ ΣΕΡΡΩΝ

Με την αριθ. 15/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Προμαχώνας Ν. Σερρών κηρύσσεται αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα έκταση εμβαδού 877,5 τ.μ. εκ του υπ' αριθ. 704 αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας των 1) Καλαϊτζή Ιωάννη, 2) Καλαϊτζή Σουλτάνας, 3) Καλαϊτζή Δημητρίου, 4) Καλαϊτζή Δημητρίου, 5) Καλαϊτζή Σαβατούλας (κληρονόμων του ιδιοκτήτη Καλαϊτζή Ευστρατίου), κειμένη στην τοποθεσία Πρώτα Δυτικά του οικοπέδου της Κοινότητας, για λόγους δημοσίας ωφελείας δηλ. Ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Αγροτικού Ιατρείου.

Η παραπάνω προς απαλλοτρίωση έκταση φανερώνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Α που συντάξε ο ιδιώτης τοπογράφος Ελεμές Γεώργιος και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Προμαχώνας, 16 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Πρόεδρος
ΓΡΗΓ. ΚΟΤΣΑΜΠΟΥΓΙΟΥΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1950

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στο Νομαρχιακό Ταμείο Λευκάδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φέρουμε εις γνώση των κάτωθι αναφερομένων:

α. Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της αριθ. Τ.Υ. 2699/21.11.85 απόφασης της Νομάρχης Λευκάδας (ΦΕΚ 762/31.12.1985) αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την κατασκευή του επαρχιακού δρόμου Καλαμίτσι - Άγιος Νικήτας.

β. Των τυχόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της αριθ. 66/87 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση για όλα τα ακίνητα μετά των επικειμένων όπως αυτά φαίνονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα, κτηματολογικό πίνακα και στο αριθ. Τ.Υ. 1086/8.7.87 έγγραφο της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών, κατετέθη στο Ταμείο Παρακ/κών και Δανείων με το αριθ. 4226/8.9.87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσό δρχ. 644.000.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 17 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ως Πρόεδρος Ν.Τ. Λευκάδας
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

(6)
Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Κουκαχίου» Αθήνας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου, του 14ου Λυκείου Αθήνας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 8721/2705/11.12.1984 (ΦΕΚ 665 τεύχος Δ'/31.12.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού 2.205 μ^2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του

κτηματογράφου 2.234,50 μ²) που βρίσκεται στην περιοχή «Κουκα-
κίου» Αθήνας επί των οδών Ζίννη και Ανδρούτσου, και προορίζεται για
την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Λυκείου Αθήνας, κατέθεσε στο Τα-
μείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών το
υπόλοιπο της οριστικής αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με την
3930/1.4.87 απόφαση του Εφετείου Αθήνας και εκδόθηκε το
865174/1.7.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό
21.166.040 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών
εκ/3ασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και μεταξύ
των δρόμων Βρουύλων - Τζεργιά και Ανωτύμου και που απαλλοτρι-
ώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδα-
κτηρίου, του 4ου Δημ. Σχολ. Πεύκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙ-
ΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της
οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 8809/2746/
11.12.84 (ΦΕΚ 676/Δ/1984) κοινή απόφαση των Υπουργών Παι-
δείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστι-
κής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης εμβαδού
2.593,60 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογρά-
φου 2.746 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και με-
ταξύ των δρόμων Βρουύλων - Μ. Μπότσαρη - Τζεργιά και Ανωτύμου
και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημ. Σχολ. Πεύ-
κης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δι-
καιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμ-
φωνα με την 6743/9.7.87 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδό-
θηκε το 873880/1.9.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για
ποσό 7.310.750 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών
έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης με-
ταξύ των δρόμων Ηφαίστου, Ακροπόλεως, Ηρακλέους και Κνωσσού
(τμήματα των ΟΤ 408-409) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με
δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, για ανέγερση διδ/ρίου
του 8ου Δημ. Σχολείου Πετρούπολης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙ-
ΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της
οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 1825/589/
20.3.85 (ΦΕΚ 133 Δ/5.4.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονο-
μικών και Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλ-
λοτρίωση που κηρύχθηκε για ανέγερση διδ/ρίου του 8ου Δημ. Σχολείου
Πετρούπολης υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 4.507
Μ²) βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης και μεταξύ των
δρόμων Ηφαίστου, Ακροπόλεως, Ηρακλέους και Κνωσσού (τμήματα
των ΟΤ 408-409) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων
υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με
την 1053/29.10.86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών
και εκδόθηκε το 873771/31.8.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθή-
κης για ποσό 38.309.500 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 53411/17109

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπλ. οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτη-
τών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Γερμανικά» του Δήμου
Ασπροπύργου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του
ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Δημοτικού Σχο-
λείου Ασπροπύργου Ν. Αττικής

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙ-
ΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της
οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 8612/2685/
6.12.1984 (ΦΕΚ 658 Δ/31.12.1984) κοινή απόφαση των Υπουρ-

γών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη ανα-
γκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., έκτασης
εμβαδού 5.058,06 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του
κτηματογράφου 5008 μ², που βρίσκεται στην περιοχή «Γερμανικά» του
Δήμου Ασπροπύργου και με πρόσφατη στην οδό Αθανασίου Τσιγκού &
μεταξύ τριών ανωνύμων οδών (ΟΤ 373) και προορίζεται για την ανέ-
γερση διδακτηρίου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Ασπροπύργου κατέ-
θεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων
ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την
609/25.6.1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών &
την 4901/27.4.1987 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το
Νο 873770/31.8.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για
ποσό 1.001.600 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 53185/2666

(10)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ηραίου
της Κοινότητας Παγώνδου (ν. Σάμου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρ-
θρο 3 αυτού.
 2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το
άρθρο 23 παρ. 1.
 3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρ-
θρο 4 (παρ. 2).
 4. Την υπ' αρ. Γ. 59233/2482/30.8.85 απόφαση του Υπουργού
Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύ-
νταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Ηραίου Σάμου (ν. Σάμου)
(ΦΕΚ 463/Δ).
 5. Τα υπ' αρ. 5423/26.11.85 και 2787/27.6.85 έγγραφα του
Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών της Νομαρχίας Σά-
μου προς τους αρμόδιους φορείς.
 6. Την υπ' αρ. 18/86 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου
Παγώνδου (ν. Σάμου).
 7. Την υπ' αρ. 4210/4.9.86 απόφαση «Επιλογή νομικού πλαισίου
πολεοδόμησης χωριών» του Νομάρχου Σάμου.
 8. Το υπ' αρ. 507381/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Του-
ρισμού (ΕΟΤ).
 9. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
 10. Την από 12.9.1986 (πρακτ. 10) γνωμοδότηση του Συμβουλίου
Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Σάμου, αποφασίζουμε:
- 1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Ηραίου της
κοινότητας Παγώνδου (ν. Σάμου) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με
κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το ως
άνω σχέδιο περιλαμβάνει:
- Α. Την οργάνωση του οικισμού Ηραίου για πληθυσμιακό μέγεθος
750 μόνιμων κατοίκων (πενταετία) και 750 επισκεπτών με:
- α) Τις επεκτάσεις του σχεδίου πόλης σε αδόμητες και πυκνοδομημέ-
νες περιοχές συνολικής επιφάνειας 7 Ηα και τη δημιουργία μιας πολεο-
δομικής ενότητας με μέσο συντελεστή δόμησης 0.8 και μέση πυκνότητα
οίκησης 80 κατ/Ηα, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.5 σε κλίμακα
1:5000.
- β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες
Π1.3.2 και Π1.11 και ειδικότερα:
- Κατοικία:
- Τη γενική κατοικία σαν κύρια χρήση του οικισμού.
 - Κεντρικές λειτουργίες:
 - Διατήρηση του κέντρου πόλης στη σημερινή του θέση (παράλια) και
ανάπτυξη αυτού λόγω του παραθεριστικού του χαρακτήρα.
 - Αθλητισμός - πολιτιστικές λειτουργίες:
 - Κάλυψη των αθλητικών και πολιτιστικών αναγκών του οικισμού
από τους γειτονικούς οικισμούς Πυθαγόρειο και Χώρα.
 - Εκπαίδευση:
 - Δημιουργία νηπιαγωγείου και δημοτικού σχολείου.
 - Την κάλυψη των αναγκών του οικισμού σε γυμνάσιο από το Γυμνά-
σιο της Χώρας.
 - Χώροι πρασίνου:
 - Προστασία του δάσους δυτικά του οικισμού και ιδιαίτερα της περιο-

χής που είχε εγκριθεί σχέδιο πόλεως και στη συνέχεια καταργήθηκε λόγω δάσους.

- Δημιουργία πλατείας, ελευθέρων χώρων και παιδικής χαράς για τις ανάγκες του οικισμού.

Τουρισμός - αναψυχή.

- Εξυπηρέτηση τουριστικών αναγκών από το σύνολο του οικισμού.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας της πολεοδομικής ενότητας του οικισμού σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως αναφέρονται στους πίνακες Α11.6 και Α11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών, οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.7 και Π1.8 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

1. Ζώνη ανάπτυξης ολόκληρου του οικισμού Ηραίου.

2. Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) στην περιοχή της επέκτασης κατά μήκος της παραλίας.

3. Νέων αναπτυξιακών ζωνών.

- Δημιουργία ναυπηγείου ξύλινων σκαφών νότια του οικισμού.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος και ειδικότερα:

Προστασία του αρχαιολογικού χώρου και του ποταμού Ιμβρέσου βόρεια του οικισμού:

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π2.1.2, Π2.7.2, Π2.2.2, Π2.3.2, Π2.4.2 και Π2.6.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

1. Αποχέτευση ακαθάρτων

Κατασκευή συστήματος βιολογικού καθαρισμού των ακαθάρτων νό-

τια του οικισμού.

2. Μεταφορική υποδομή:

Δημιουργία αλιευτικού καταφυγίου, όπου θα λιμενίζονται και τουριστικά σκάφη, μπροστά στον οικισμό.

3. Ενεργειακό σύστημα όπως φαίνεται στο χάρτη Π2.6.2.

4. Τηλεπικοινωνιακό σύστημα όπως φαίνεται στο χάρτη Π2.7.2.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών (ασφάλεια - προστασία) όπως φαίνονται στους χάρτες Π3.1.2 και Π3.2

Ε. Συνοπτικό αντίτυπο του παραπάνω χάρτη και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 53185/2666/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις και έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ολόκληρος φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΟΛΙΤΗΣ ΣΑΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΗΡΑΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΕΠΙΠΕΔΟ Α-11.1.1.α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΕΞ ΥΗ (ΙΚ) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 (Επιπληρώσεις και μόνο για οικισμούς επαγγελματιών επιπέδου και κάτω)

	Προϋπολογιστικό μέγεθος 1987 750 κάτοικοι 750 παράθεοι	Επιθεωρητικό ΥΗ	Σύνολο ΥΗ 1987	Ακρόδεκτη ΥΗ 1981	Αναγκαία νέα ΥΗ 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)+(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Επιθεωρητικό Υποσταθμίου Διεύθυνσης Ελεγχόμενων Προμηθευμάτων	-	-	-	-	-	-
2. ΧΩΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Επιθεωρητικό Υποσταθμίου Διεύθυνσης Ελεγχόμενων Προμηθευμάτων	-	-	-	-	-	-
3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	750	0,1	75	30	45	1
4. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ	750 750 750	1,5 6,0 0,5	1.125M2 4500M2 375	750M2 3000M2 -	375 1.500 375	1 1 1
5. ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ	750	0,5	375	-	375	1
6. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟ	1.500	1	1.500	200	1.300	1
7. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ	Εξυπηρετείται από το 30 μαθητ. 15M2/μαθ.	15M2/μαθ.	450M2	100	350	1 1 1
8. ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΕΡΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ	Εξυπηρετείται από το Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο
9. ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΕΡΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ	Εξυπηρετείται από το Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο	Πυθαγόρειο
10. ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΕΡΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ	750 750/5=150	0,75 1,5	560 225	- 150	560 75	1 1
11. ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΕΡΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΨΗ	750	1,00	750	-	750	1

Διεύθυνση
 10 Οκτ 87
 12: 00
 186
 12: 00
 186
 12: 00
 186

Ο Προϊστάμενος

1 Δημοτικό
 1 Υπηρεσία



ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Α-5.5.1α, Α-11.1.1, Α-11.1.2, και Α-11.1.3.

ΠΟΛΙΤΗΣ ΣΑΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΗΡΑΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Αρ. 1.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Επιθεωρητικό Πολεοδομ. Ενότητας (IIa)	Επιθεωρητικό Πολεοδ. Ενότητας (IIIa)	Αφελ. επιθ. κατοικίας (μ2/κατ.)	Παράθεοι για κοιν. τεχν. υποδομ./κατ.	Πληθυσμός Πολεοδ. Ενός. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότητα Πολ. Ενός. (κατ.)	Απομέν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενός. (Ha)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	e	o	k	u	$d = \frac{o}{k+uo} \cdot 10^4$	λ	c=edλ	c'=c-u
Πολεοδομική Ενότητα 1	191	25	0,80	30	85	80	0,38	750	559
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	191	25						750	559
Πολεοδομική Ενότητα 2									
Πολεοδομική Ενότητα 3									
Πολεοδομική Ενότητα 4									
Πολεοδομική Ενότητα 5									
Πολεοδομική Ενότητα 6									
Πολεοδομική Ενότητα 7									
Πολεοδομική Ενότητα 8									
Πολεοδομική Ενότητα 9									
Πολεοδομική Ενότητα 10									
Πολεοδομική Ενότητα 11									
Πολεοδομική Ενότητα 12									
Πολεοδομική Ενότητα 13									
Πολεοδομική Ενότητα 14									
Πολεοδομική Ενότητα 15									
Πολεοδομική Ενότητα 16									
Πολεοδομική Ενότητα 17									
Πολεοδομική Ενότητα 18									
Πολεοδομική Ενότητα 19									
Πολεοδομική Ενότητα 20									
Πολεοδομική Ενότητα 21									
Πολεοδομική Ενότητα 22									
Πολεοδομική Ενότητα 23									
Πολεοδομική Ενότητα 24									
Πολεοδομική Ενότητα 25									
Πολεοδομική Ενότητα 26									
Πολεοδομική Ενότητα 27									
Πολεοδομική Ενότητα 28									
Πολεοδομική Ενότητα 29									
Πολεοδομική Ενότητα 30									
Πολεοδομική Ενότητα 31									
Πολεοδομική Ενότητα 32									
Πολεοδομική Ενότητα 33									
Πολεοδομική Ενότητα 34									
Πολεοδομική Ενότητα 35									
Πολεοδομική Ενότητα 36									
Πολεοδομική Ενότητα 37									
Πολεοδομική Ενότητα 38									
Πολεοδομική Ενότητα 39									
Πολεοδομική Ενότητα 40									
Πολεοδομική Ενότητα 41									
Πολεοδομική Ενότητα 42									
Πολεοδομική Ενότητα 43									
Πολεοδομική Ενότητα 44									
Πολεοδομική Ενότητα 45									
Πολεοδομική Ενότητα 46									
Πολεοδομική Ενότητα 47									
Πολεοδομική Ενότητα 48									
Πολεοδομική Ενότητα 49									
Πολεοδομική Ενότητα 50									
Πολεοδομική Ενότητα 51									
Πολεοδομική Ενότητα 52									
Πολεοδομική Ενότητα 53									
Πολεοδομική Ενότητα 54									
Πολεοδομική Ενότητα 55									
Πολεοδομική Ενότητα 56									
Πολεοδομική Ενότητα 57									
Πολεοδομική Ενότητα 58									
Πολεοδομική Ενότητα 59									
Πολεοδομική Ενότητα 60									
Πολεοδομική Ενότητα 61									
Πολεοδομική Ενότητα 62									
Πολεοδομική Ενότητα 63									
Πολεοδομική Ενότητα 64									
Πολεοδομική Ενότητα 65									
Πολεοδομική Ενότητα 66									
Πολεοδομική Ενότητα 67									
Πολεοδομική Ενότητα 68									
Πολεοδομική Ενότητα 69									
Πολεοδομική Ενότητα 70									
Πολεοδομική Ενότητα 71									
Πολεοδομική Ενότητα 72									
Πολεοδομική Ενότητα 73									
Πολεοδομική Ενότητα 74									
Πολεοδομική Ενότητα 75									
Πολεοδομική Ενότητα 76									
Πολεοδομική Ενότητα 77									
Πολεοδομική Ενότητα 78									
Πολεοδομική Ενότητα 79									
Πολεοδομική Ενότητα 80									
Πολεοδομική Ενότητα 81									
Πολεοδομική Ενότητα 82									
Πολεοδομική Ενότητα 83									
Πολεοδομική Ενότητα 84									
Πολεοδομική Ενότητα 85									
Πολεοδομική Ενότητα 86									
Πολεοδομική Ενότητα 87									
Πολεοδομική Ενότητα 88									
Πολεοδομική Ενότητα 89									
Πολεοδομική Ενότητα 90									
Πολεοδομική Ενότητα 91									
Πολεοδομική Ενότητα 92									
Πολεοδομική Ενότητα 93									
Πολεοδομική Ενότητα 94									
Πολεοδομική Ενότητα 95									
Πολεοδομική Ενότητα 96									
Πολεοδομική Ενότητα 97									
Πολεοδομική Ενότητα 98									
Πολεοδομική Ενότητα 99									
Πολεοδομική Ενότητα 100									

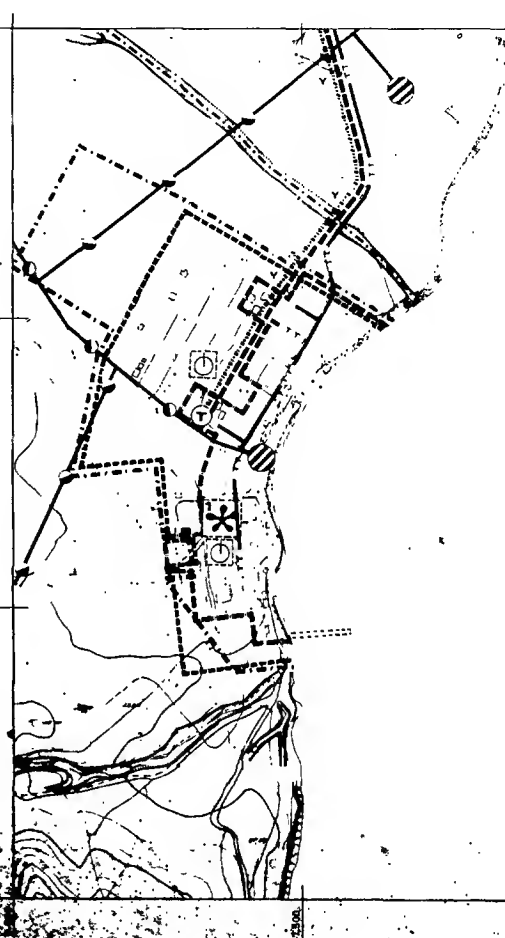
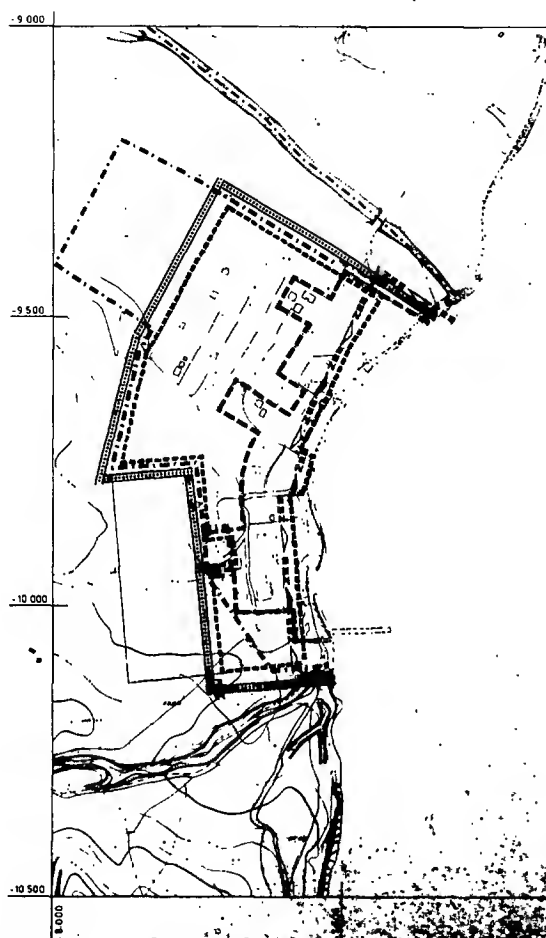
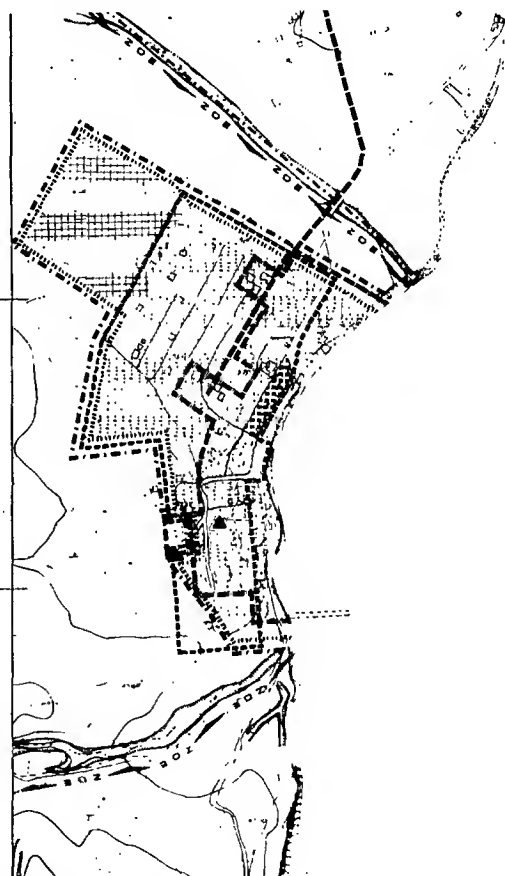
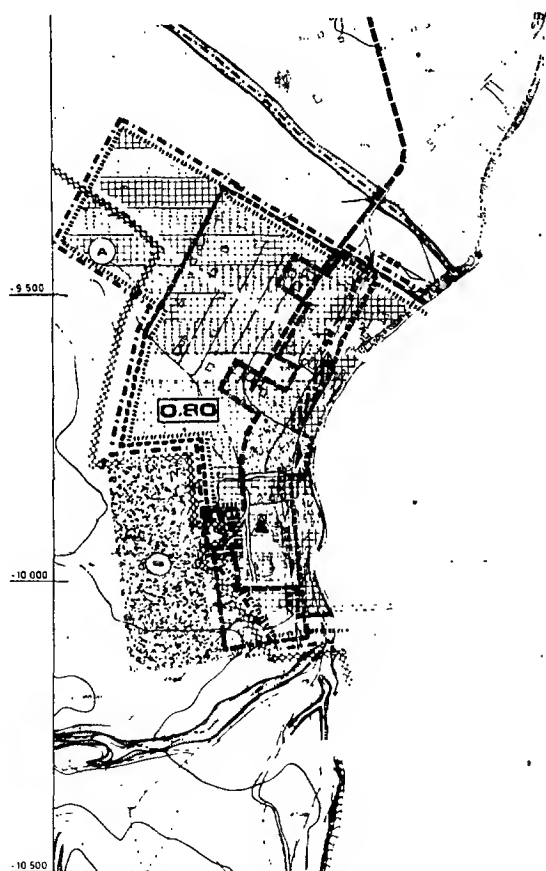
Προβλεπεται με το
 10: 00
 12: 00
 186
 12: 00
 186
 12: 00
 186

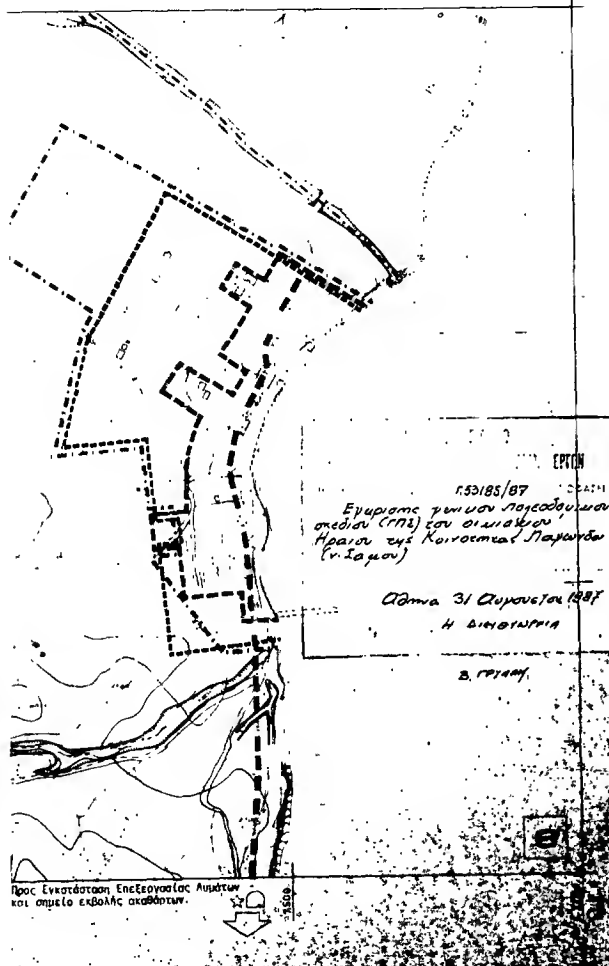
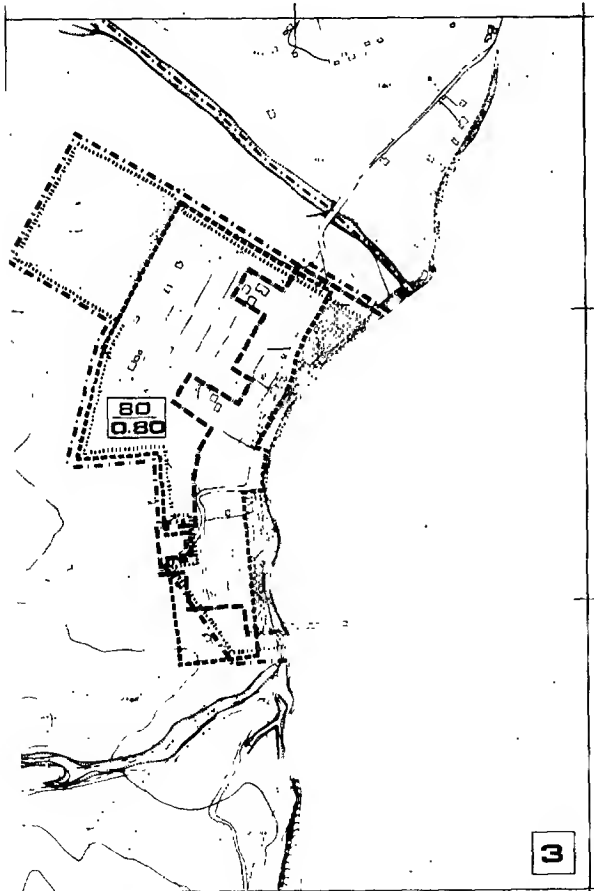
Ο Προϊστάμενος

1 Δημοτικό
 1 Υπηρεσία

Εξυπηρετείται από το
 Πυθαγόρειο

2





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια συγκεκριμένου σχεδίου
Town plan limits
- Ορια σχεδίου πόλης 1987
Township boundaries
- Ορια γειτονιάς
Neighborhood limits
1. Μέσος συντελεστής δόμησης
κατά Πολεοδομική Ενότητα
1. Average plot-ratio per
urban unit
- Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central area
- Αστικό πράσινο-Ελεύθεροι χώροι
Green Area-Open Spaces
- Ορια ζώνης ειδικής οικονομικής
ενισχύσεως
Special financial incentive zone limits
- Ορια ζώνης αστικού αναδιασμού
Urban restructuring zone limits
- Ορια ζώνης προστασίας φυσικής
περιβάλλοντος
Protected (natural) environment limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits
- Ορια πολεοδομικών ενότητων
Urban units
- Μέσος πυκνότητα (κατ'ήφα) κατά Πολεοδομική Ενότητα
Average density per urban unit
- Μέσος συντελεστής δόμησης κατά Πολεοδομική Ενότητα
Average plot-ratio per urban unit
- Δίκτυο μικροσυντονισμένων λεωφορειακών γραμμών
Intercity bus-lines

Επειδή η κυκλοφορία των οχημάτων στον οικισμό του Ηραίου είναι περιορισμένη, θεωρείται δυνατή η αντιστάση πεζών, ηδηγώντων και οχημάτων. Για τον λόγο αυτό δεν προβλέπεται πρόταση πεζοδρόμων.

Χώροι κατάλληλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquake

Προβλέπεται ότι όλη η περιοχή του Ηραίου (εντός και εκτός του οικισμού) είναι κατάλληλη για την συγκέντρωση του πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού. Για τον λόγο αυτό δεν προβλέπονται συγκροτήματα και χώροι συγκέντρωσης.

Εγκαταστάσεις, εκτακτής ανάγκης
First-aid installations

Επιμελητική σχολή

Πυροσβεστικοί σταθμοί
Fire stations

1. Είναι καλυπτόμενοι από τον περιβαλλοντικό σταθμό της Σόφρας.

Χώροι περιβολής
Public health installations

Το Ηραίο εξοπλίζεται από τους χώρους περιβολής της Κωσας-Πυροσβεστικού

Σχέδιο υδροληψίας για πυροσβεστική
Water supply point for fire

Ορια περιοχών επεμβάσεως πυροσβεστικών σταθμών
Area of fire stations

Προσέγγιση επέμβασης. Ανατολική Σόφρα

Επίπεδο υψομέτρου 5 μέτρων επί κτιριακών ορίων
Maximum level of buildings

Μεταφορτική
Transportation

Γραμμή τηλεφωνική γραμμή
Telephone line

Γραμμή ηλεκτρικής ενέργειας
Electricity line

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Wastewater treatment plant

Εγκαταστάσεις αποχέτευσης
Sewage treatment plant

Ορια περιοχής ανοήλασης
Renewal-area limits

1. Π-1.11
2. Π-1.2 & Π-1.3.2
3. Π-1.4 & Π-1.5

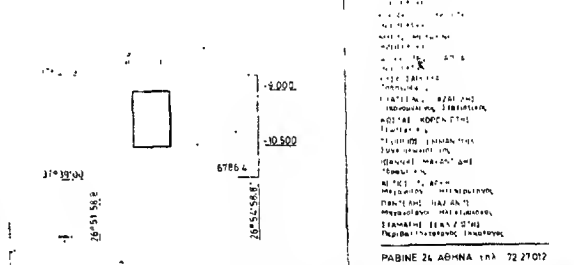
4. Π-1.5.2 & Π-1.8, Π-4.2
5. Π-2.1.2, Π-2.6.2, Π-2.7.2, Π-3.1.2, Π-3.2
6. Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2.4.2

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΣΙΟΔΟΜΟΥ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1987

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΙΡΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΕΠΕΛΕΓΜΕΝΩΝ ΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1.5.000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΧΑΡΤΟΥ ΑΠΟΡΡΗΤΟ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Γνωστοποίηση παράκατάρθεσης αποζημίωσης υπέρ των Ιωάννου και Χρήστου Μπαμιώτη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Γνωστοποιείται ότι κατατέθηκε υπέρ των Χρήστου και Ιωάννου Μπαμιώτη η αποζημίωση, που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 425/1985 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου, για τη ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία επιφάνειας 97,15 μ² και κτίσματος όγκου 12 μ³.

Η επιφάνεια και το κτίσμα σύμφωνα με την 1/1984 Πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου, η οποία κυρώθηκε με την αριθ. 2098/7.5.1984 απόφαση της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας, φαίνονται στο συνοδευόν την άνω πράξη Τοπογραφικό Διάγραμμα και σ' αυτή με τα στοιχεία:

- 1) 30 - 31 - 59 - 61 - 30 έκτασης 52,73 μ².
- 2) 59 - 64 - 40 - 62 - 41 - 42 - 59 έκτασης 38,82 μ².
- 3) 40 - 39 - 61 - 64 - 40 έκτασης 5,60 μ².

Σύνολο 97,15 μ² η οποία ρυμοτομείται για τη διάνοιξη οδού στο Αγρίνιο.

Γιο. την κατάθεση αυτή εκδόθηκε το 31956/25.11.1986 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Αγρινίου

του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Αγρίνιο, 28 Νοεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος

ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΣΙΤΣΙΜΕΛΗΣ

(12)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Με την 5280/85 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. που επικυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/2615/86 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, ρυμοτομείται τμήμα της ΙΙ ιδιοκτησίας (που κατά το σχεδιάγραμμα της πράξης φέρεται ότι ανήκει στους κληρονόμους Ελίζας), με στοιχεία 12 - 17 - 16 - 15 - 12, και υπόχρεες προς αποζημίωση για τα 72,85 τ.μ. τις 1) Αναστασία συζ. Βασ. Φαργκάνη και 2) Αρίστη συζ. Κων/νου Μηνανρετζή. Η αποζημίωση από 2.476.900 δρχ. (που καθορίστηκε με την 3988/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης προσωρινά σε 34.000 δρχ. το τ.μ.), κατατέθηκε από τις άνω υπόχρεες στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και εκδόθηκε το 399704/1.9.87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Χρυσάνθη Τσίτση - Μείμάρουλου, η οποία συνέταξε την 15950/87 πράξη της.

Θεσσαλονίκη, 2 Σεπτεμβρίου 1987

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ Α. ΧΑΡΙΤΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Γ.Ε.Α. 938058/87)